

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 58

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2022
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2021
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2021
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего</b>			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	142 102,05
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	42 400,00
6	- задолженность потребителей	руб.	184 502,05
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	889 828,55
8	- за содержание дома	руб.	810 047,15
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	79 781,40
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	881 992,83
12	- денежных средств от потребителей	руб.	877 642,83
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 350,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	256 854,01
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	149 937,77
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	46 750,00
20	- задолженность потребителей	руб.	196 687,77
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде</b>			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	96 269,56
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	159 562,80
	Вывоз мусора	руб.	0,00
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	0,00
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	19 147,54
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	155 307,79
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	18 615,66
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	28 189,43
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	19 147,54
	Обслуживание ВДГО	руб.	10 637,52
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 296,90
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	27 125,68
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	79 781,40
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 763,20
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	224 983,55
	замена евроконтейнера	руб.	11 208,33
	восстановление остекления	руб.	1 905,63
	покраска малых архитектурных форм, входных групп, фасада	руб.	9 444,99
	ремонт водосточных труб	руб.	1 501,13
	текущий ремонт системы электроснабжения	руб.	1 304,52
	ремонт балконной плиты, межпанельных швов	руб.	15 106,04
	текущий ремонт системы отопления	руб.	2 426,69
	замена запорной арматуры на газопроводе	руб.	1 150,00
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Общая информация по предоставленным коммунальным услугам</b>			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	106 916,24
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	106 916,24
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	106 916,24
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	106 916,24
<b>Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)</b>			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления на СОИ МКД	нат. показ.	

	Отопление	Гкал	7,72
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	380,00
	Электроснабжение	кВт	10 712,00
37	<b>Начислено потребителям на СОИ МКД</b>	руб.	74 330,27
	Отопление	руб.	13 083,13
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7 793,08
	Электроснабжение	руб.	53 454,06
38	<b>Оплачено потребителями</b>	руб.	57 977,61
	Отопление	руб.	10 204,84
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	6 078,60
	Электроснабжение	руб.	41 694,17
39	<b>Задолженность потребителей</b>	руб.	106 916,24
40	<b>Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса</b>	руб.	74 330,27
	Отопление	руб.	13 083,13
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7 793,08
	Электроснабжение	руб.	53 454,06
41	<b>Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	74 330,27
	Отопление	руб.	13 083,13
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	7 793,08
	Электроснабжение	руб.	53 454,06
42	<b>Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса</b>	руб.	0,00
43	<b>Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)</b>	руб.	0
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников</b>			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		9
49	Направлено исковых заявлений		6
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		100569